

København, 31. marts 2016

Referat af ordinær generalforsamling

Onsdag den 16. marts 2016

Fælleshuset kl. 19.00

HF Elmegaarden – Kongelundsvej 96/98

2300 København S

Tilstede fra bestyrelsen: Formand Annette Kirketerp Lund, kasserer Ib Pedersen, sekretær Margrit Veng, medlem Gitte Bjerno, Afbud fra medlem Anders Bergmann Jacobsen.

9 parceller ud af 36, var mødt frem, i alt 11 personer

Der blev serveret smørrebrød, øl/vand og en "lille en".

De fremmødte præsenterede sig med navn, og hvor de boede.

1 Valg af dirigent

Bjarne Lund, Floridavej 2, modtog valg til dirigent og bekræftede, at indkaldelsen var udsendt i rette tid, og at Generalforsamlingen derfor var lovlig.

2 Formandens beretning

Annette Kirketerp Lund fremlagde sin beretning, som er vedlagt, og nævnte, at Ib Pedersen ville berette om istandsættelse af Kansasvej m.v., under pkt. 8, og udtalte samtidig en stor tak til Ib, for det enorme arbejde med projektet.

3 Forelæggelse af regnskab og budget samt fastsættelse af kontingent

Ib Pedersen fremlagde regnskabet, som blev godkendt enstemmigt. Kontingentet bibeholdes, 1.500kr – som tidligere.

4 Bevilling af midler

I lighed med tidligere år. Der er også bevilget max. 3.000 til fælles aktiviteter, så har du/I lyst til at tage initiativet til at afholde tøndeslagning, loppemarked, skattejagt, morgenkaffe på Trekanten og lignende, kan Vestre Solvang give tilskud! Bare spørg Ib, vor kasserer. Tidligere har sådanne arrangementer været afholdt sammen med vore nabo-grundejerforeninger, Kongshøj og Vesterled.

Med udgangspunkt i de bevilgede midler, kan vi regne med et overskud på 26.000.

Formand

Annette Kirketerp Lund
Floridavej 2
2300 København S
Mail : formand@vestresolvang.dk

Kasserer og webmaster

Ib Pedersen
Præstemarksvej 19
2300 København S
Mail : kasserer@vestresolvang.dk

Sekretær

Margrit Veng
Kongelundsvej 87
2300 København S
Mail : sekr@vestresolvang.dk

Medlem

Anders Kornum Olsen
Floridavej 7
2300 København S

Medlem

Gitte Bjerno
Nebraskavej 4B
2300 København S

Suppleant

Maria Wiktoria Karolini
Præstemarksvej 20
2300 København S

Revisor

Birthe Andersen
Nebraskavej 3A
2300 København S

Revisor

Morten Hansen
Floridavej 5
2300 København S

Revisorsuppleant

Johan Riis Johansen
Præstemarksvej 22
2300 København S

E-mail til hele bestyrelsen

bestyrelsen@vestresolvang.dk

Facebook

www.facebook.com/groups/395343607275043/

5 Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag. Bestyrelsen havde forud for indkaldelsen til generalforsamlingen, varslet alle parceller om muligheden for at komme med forslag. Dels pr. mail, hvor dette var muligt og resten, rent fysisk, med seddel i postkassen.

6 Valg til bestyrelsen

På valg var Ib Pedersen og Gitte Bjerno, som begge modtog genvalg, Som nyt medlem valgtes Anders K. Olsen og som suppleant Maria Wiktorina Karolini.

7 Valg af revisorer

Revisor Morten Hansen og revisorsuppleant Johan Riis Johansen modtog genvalg, in absentia.

8 Orientering fra bestyrelsen vedr. Kommunens påbud om vejvedligeholdelse

Som bekendt fra sidste år, fik vi et påbud om at renovere vores del af Kansasvej, i alt 7 parceller. Vores to naboforeninger, Kongshøj og Vesterled, fik samtidig påbud om at renovere Kanadavej, som deles af de to foreninger – samt Kansasvej stykket som går fra vores forening til Kanadavej. Arbejdet blev udført som en samlet entreprise sammen med de to naboforeninger. Dette gav en god besparelse i forhold til tre enkeltentrepriser, især for os, med den mindste andel. Vores andel af udgiften var forventet at andrage ca 98.000kr, inkl. bemaling af vores vejbump.

Arbejdet blev påbegyndt i starten af september. Samme dag som de startede blev vi i bestyrelsen kontaktet af Teknik- og Miljøforvaltningen, som kunne fortælle at entreprenøren, Colas, var stødt på en stor underminering ud for Kansasvej 5a.

Denne var vi pligtig til at få udbedret.

Efter kontakt til Colas aftalte vi at de skulle udbedre skaden.

Vi har siden forsøgt at få dækket udgiften til skaden, da den ifølge Colas var opstået i forbindelse med nedlæggelse af fjernvarmerør.

Da nedlæggelsen af fjernvarmen blev foretaget for ca 24 år siden, og der er en forældelsesfrist på 10 år – har det desværre ikke været muligt at få udgiften dækket.

Den samlede udgift for vejrenoveringen blev derfor på ca 109.000kr. Selve asfalteringen blev heldigvis lidt billigere end forventet.

Vi har haft to andre vejudgifter i år, to huller som er blevet udbedret, samlet pris ca 19.000kr

Det er derfor vigtigt at foreningens medlemmer er opmærksomme på vejenes tilstand ud for det enkelte medlem, jo hurtigere en skade bliver opdaget – jo billigere er det at udbedre.

Formand

Annette Kirketerp Lund
Floridavej 2
2300 København S
Mail : formand@vestresolvang.dk

Kasserer og webmaster

Ib Pedersen
Præstemarksvej 19
2300 København S
Mail : kasserer@vestresolvang.dk

Sekretær

Margrit Veng
Kongelundsvej 87
2300 København S
Mail : sekr@vestresolvang.dk

Medlem

Anders Kornum Olsen
Floridavej 7
2300 København S

Medlem

Gitte Bjerno
Nebraskavej 4B
2300 København S

Suppleant

Maria Wiktorina Karolini
Præstemarksvej 20
2300 København S

Revisor

Birthe Andersen
Nebraskavej 3A
2300 København S

Revisor

Morten Hansen
Floridavej 5
2300 København S

Revisorsuppleant

Johan Riis Johansen
Præstemarksvej 22
2300 København S

E-mail til hele bestyrelsen

bestyrelsen@vestresolvang.dk

Facebook

www.facebook.com/groups/395343607275043/

Det ser ud til at vi ikke har andre veje, som er fundet i så dårlig stand, at et påbud fra kommunen er forestående.

Københavns Kommune har en hjemmeside, <http://kbhkort.kk.dk/spatialmap?> – hvor man kan se vejenes vurdering. Her kan man se at Præstemarksvej er vurderet grøn, god belægningstilstand, de øvrige af foreningens veje er vurderet orange, mellemgod belægningstilstand. Det er først ved vurderingen, rød, dårlig belægningstilstand – at vi risikerer et påbud.

Det må forventes, at vi kan risikere påbud på de ”orange” veje indenfor 4-6 år. Hvis udgiften hertil bliver sammenlignelig med renoveringen af vejene sidste år, skulle vores opsparing være i stand til at dække.

9. Eventuelt, herunder kontakt pr mail, evt. sammenlægning og trafiktælling.

Det er nu lykkedes at få e-mail kontakt adresser til 33 parceller.

(OBS kun formand og kasserer har adgang til disse.)

Indkaldelse er denne gang blevet udsendt pr. mail OG lagt i postkasserne – desuden blev der sendt et forvarsel en måned før generalforsamlingen pr mail.

Dette var bl.a. for at opnå et tilfredsstillende fremmøde af foreningens medlemmer.

Med kun 9 fremmødte parceller må vi desværre konstatere at fremmødet alligevel var meget ringe. Men – tak til de parceller som mødte op.

Dette referat vil være det sidste, som vil blive runddelt i postkasserne (bortset fra de parceller hvor vi ikke har e-mail adresser). Fremadrettet vil INFO fra bestyrelsen komme pr. mail, undtaget til de parceller, som IKKE har opgivet e-mail adresser. Referater og anden information vil desuden kunne findes på hjemmesiden.

Vi har valgt at få en enklere hjemmeside adresse:

www.vestresolvang.dk

INFO omkring sammenlægning af vore tre grundejerforeninger. Dette er p.t. IKKE aktuelt, men VIGTIGT er, at vi allerede har det gode samarbejde om vigtige ting, såsom vejvedligeholdelse.

Mht vejtælling – så var det vores nabeforening Kongshøj, som havde bedt om at få foretaget vejtællingen. Formålet var at få reduceret trafikken på Kanadavej. Enten ved at Københavns Kommune overtager vejen, eller foretager trafikhæmpende tiltag

Tællingen viste at 43 % af trafikken kunne defineres som uvedkommende gennemkørsler – dette er ikke nok til få Kommunen til at påtage sig ansvar for Kanadavej, dette kræver mindst 50%. Da tællingen var over 25% betyder det dog at

Formand

Annette Kirketerp Lund
Floridavej 2
2300 København S
Mail : formand@vestresolvang.dk

Kasserer og webmaster

Ib Pedersen
Præstemarksvej 19
2300 København S
Mail : kasserer@vestresolvang.dk

Sekretær

Margrit Veng
Kongelundsvej 87
2300 København S
Mail : sekr@vestresolvang.dk

Medlem

Anders Kornum Olsen
Floridavej 7
2300 København S

Medlem

Gitte Bjerno
Nebraskavej 4B
2300 København S

Suppleant

Maria Wiktoria Karolini
Præstemarksvej 20
2300 København S

Revisor

Birthe Andersen
Nebraskavej 3A
2300 København S

Revisor

Morten Hansen
Floridavej 5
2300 København S

Revisorsuppleant

Johan Riis Johansen
Præstemarksvej 22
2300 København S

E-mail til hele bestyrelsen
bestyrelsen@vestresolvang.dk

Facebook

www.facebook.com/groups/395343607275043/

Vestre Solvang

Kongshøj ikke skal betale for tællingen.

Konstituering

Bestyrelsen konstituerede sig ved et uformelt bestyrelsesmøde den 22. marts 2016

Formand, kasserer og sekretær fortsætter på deres poster.

Resultat af konstitution:

Formand: Annette Kirketerp Lund, Floridavej 2

Mail : formand@vestresolvang.dk

Kasserer: Ib Pedersen, Præstemarksvej 19

Mail : kasserer@vestresolvang.dk

Sekretær: Margrit Veng, Kongelundsvej 87

Mail : sekr@vestresolvang.dk

Medlem: Gitte Bjerno, Nebraskavej 4B

Medlem: Anders K. Olsen, Floridavej 7

Suppleant: Maria Wiktorina Karolini, Præstemarksvej 20

Referent, Margrit Veng, 31. marts 2016

Underskrevet, København den 4. april 2013

Annette K. Lund
Formand

Ib Pedersen
Kasserer

Gitte Bjerno
Medlem

Anders K. Olsen
Medlem

Bjarne Lund
Dirigent

Margrit Veng
Sekretær/referent

Formand

Annette Kirketerp Lund
Floridavej 2
2300 København S
Mail : formand@vestresolvang.dk

Kasserer og webmaster

Ib Pedersen
Præstemarksvej 19
2300 København S
Mail : kasserer@vestresolvang.dk

Sekretær

Margrit Veng
Kongelundsvej 87
2300 København S
Mail : sekr@vestresolvang.dk

Medlem

Anders Kornum Olsen
Floridavej 7
2300 København S

Medlem

Gitte Bjerno
Nebraskavej 4B
2300 København S

Suppleant

Maria Wiktorina Karolini
Præstemarksvej 20
2300 København S

Revisor

Birthe Andersen
Nebraskavej 3A
2300 København S

Revisor

Morten Hansen
Floridavej 5
2300 København S

Revisorsuppleant

Johan Riis Johansen
Præstemarksvej 22
2300 København S

E-mail til hele bestyrelsen

bestyrelsen@vestresolvang.dk

Facebook

www.facebook.com/groups/395343607275043/